



# COMUNE DI CASTELLETTO STURA

Provincia di CUNEO

Via Municipio 1 - 12040 CASTELLETTO STURA  
Tel. (0171) 791148 - Fax (0171) 791979 - CF/PI 00505720045  
E-Mail : [tecnico@comune.castellettostura.cn.it](mailto:tecnico@comune.castellettostura.cn.it)  
[info@pec.comune.castellettostura.cn.it](mailto:info@pec.comune.castellettostura.cn.it)

**Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di importo pari o superiore a 150.000 euro tramite RDO MEPA, per l'affidamento dei lavori di " riqualificazione del plesso scolastico comunale "**  
(art. 36, comma 2, lett. c) e comma 6 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.)

Spett. Operatore Economico

**CIG: 7337623E0A**

**CUP: G95I17000010004**

**Oggetto: Verbale di gara per l'affidamento tramite RDO MEPA n. 1835485**

L'anno 2018, il giorno 30 del mese di gennaio, alle ore 11:00, nella sede del Comune di Castelletto Stura, nell'ufficio Tecnico Comunale, alla presenza dei Signori:

- Revelli Gemma (Responsabile Servizio Tecnico), Presidente di gara;
- Peluso Enzo (Segretario Comunale), Testimone
- Dalmasso Antonella (Impiegato amministrativo), Testimone

**PREMESSO:**

che con deliberazione della Giunta Comunale 38 del 05/07/2017 è stato approvato il progetto Esecutivo dei lavori di cui all'oggetto, per un importo totale di 270.000,00 di cui € 207.380,00 per lavori a base d'asta comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad € 4.500,00 ed € 62.620,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione:

1) Importo lavori a base d'asta A CORPO (soggetti a ribasso):	€ <b>202.880,00</b>
3) Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso):	€ <b>4.500,00</b>
1+2+3) Importo totale dei lavori da appaltare:	€ <b>207.380,00</b>

Vista la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico, n. 226 del 23/11/2017 per indagine di mercato finalizzata alla selezione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata di cui all'art. 36 comma 2 lettera C) del D.lgs 50/2016 per l'affidamento dei lavori di **riqualificazione del plesso scolastico comunale**, e l'allegato avviso e il relativo modello di manifestazione di interesse;

Visto il verbale di gara per estrazione operatori economici da invitare alla procedura negoziata mediante ricorso al MEPA, per l'affidamento dei lavori in argomento, dal quale risultano estratti i seguenti operatori economici:

Prot.	Data		Prot.	data
3805	28/11/2017		4033	11/12/2017
3846	30/11/2017		3967	06/12/2017

3763	27/11/2017		3867	30/11/2017
3984	07/12/2017		4018	11/12/2017
4005	07/12/2017		4028	11/12/2017
3832	29/11/2017		3806	28/11/2017
3906	04/12/2017		3781	27/11/2017
3943	05/12/2017			

Richiamata la Determinazione a Contrarre del Responsabile del Servizio Tecnico, n. 271 del 28/12/2017 per l'affidamento mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett c) e comma 6 del D.Lgs 50/2016 e smi, da espletarsi sul mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni (MEPA) gestito da CONSIP Spa, attraverso il sistema della richiesta di offerta (RDO), dei lavori di **"riqualificazione del plesso scolastico comunale"**

Vista la RDO MEPA 1835485 del 29/12/2017 trasmesso alle seguenti ditte:

PROG.	PROT	DATA	DITTA	CITTA'
1	3805	28/11/2017	EDILGAMMA SRL	Carmagnola (TO)
2	3846	30/11/2017	EDILTRE SRL	Fossano (CN)
3	3763	27/11/2017	RECSTRUTTURA	Centallo (CN)
4	3984	07/12/2017	EDIL B.M. sas	Boves (CN)
5	4005	07/12/2017	BALACLAVA srl	Cortemilia (CN)
6	3832	29/11/2017	ARTUSIO COSTRUZIONI srl	Cuneo (CN)
7	3906	04/12/2017	AVALIS COSTRUZIONI srl	Bagnolo Piemonte (CN)
8	3943	05/12/2017	OMC GRAGLIA Srl	Cervere (CN)
9	4033	11/12/2017	PICCOLOMINI Srl	Torino (TO)
10	3967	06/12/2017	Q.M.C. srl	Mondovì (CN)
11	3867	30/11/2017	TOSELLI COSTRUZIONI snc	Peveragno (CN)
12	4018	11/12/2017	SCALETTI srl	Beinasco (TO)
13	4028	11/12/2017	S.G.M. EDILE Srl	Rivoli (TO)
14	3806	28/11/2017	MONDINO COSTRUZIONI Srl	Magliano Alpi (CN)
15	3781	27/11/2017	GIORDANO COSTRUZIONI srl	Mondovì (CN)

Dato atto che il termine perentorio per la presentazione delle offerte, stabilito nella sopraindicata RDO, era stabilito alle ore 12:00 del 29/01/2018

#### VISTO:

- La lettera di invito ed il relativo disciplinare di gara allegati alla RDO 1835485 del quale il Presidente della gara cita le condizioni principali e che è disponibile sul banco degli incanti e dato per letto;
- che entro il termine perentorio citato risultano pervenuti a questa stazione appaltante numero 7 offerte, presentate dalle ditte:

PROG.	DITTA	CITTA'	data presentazione
1	AVALIS COSTRUZIONI srl	Bagnolo Piemonte (CN)	26/01/2018 ore 11:55
2	EDILTRE SRL	Fossano (CN)	26/01/2018 ore 12:04
3	GIORDANO COSTRUZIONI srl	Mondovì (CN)	26/01/2018 ore 16:40
4	RECSTRUTTURA	Centallo (CN)	26/10/2018 ore 16:57
5	S.G.M. EDILE Srl	Rivoli (TO)	29/01/2018 ore 09:54
6	EDIL B.M. sas	Boves (CN)	29/01/2018 ore 10:53
7	TOSELLI COSTRUZIONI snc	Peveragno (CN)	29/01/2018 ore 11:26

Ai sensi dall'art. 97, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 si procede al sorteggio automatico sul portale MEPA del metodo di calcolo per la determinazione della soglia di anomalia, tra quelli stabiliti puntualmente nella norma richiamata. Ore 11:31 Viene estratto il metodo lettera b);

Si procede quindi alla verifica della documentazione Amministrativa, dalla quale risulta:

PROG.	DITTA	CITTA'	note
1	AVALIS COSTRUZIONI srl	Bagnolo Piemonte (CN)	Documentazione approvata
2	EDILTRE SRL	Fossano (CN)	Documentazione approvata
3	GIORDANO COSTRUZIONI srl	Mondovì (CN)	Documentazione approvata
4	RECSTRUTTURA	Centallo (CN)	Documentazione approvata
5	S.G.M. EDILE Srl	Rivoli (TO)	Documentazione approvata
6	EDIL B.M. sas	Boves (CN)	Documentazione approvata
7	TOSELLI COSTRUZIONI snc	Peveragno (CN)	Documentazione non approvata

Chiusura fase verifica documentazione amministrativa ore 11:00

Si accerta l'incompletezza in capo alla Ditta Toselli Costruzioni snc circa i requisiti obbligatori richiesti della lettera di invito / disciplinare riguardanti le categorie di cui è composto l'appalto.

Si decide di dare corso al soccorso istruttorio. La Ditta Toselli Costruzioni snc viene tempestivamente informata, mediante comunicazione sul portale MEPA, circa l'avvio del procedimento del soccorso istruttorio e delle relative conseguenze normative.

Viene informata della possibilità di produrre la documentazione mancante entro e non oltre 10 giorni dalla data della presente seduta della Commissione Giudicatrice, pena l'esclusione dalla procedura di gara.

Il Presidente, pertanto, dichiara sospesa la procedura di gara e chiude la seduta pubblica del 30/01/2018 alle ore 13:30

La Commissione Giudicatrice riprenderà i propri lavori in seduta pubblica, in data da stabilire, dandone comunicazione ai partecipanti.

Letto, confermato e sottoscritto

**Il Presidente**  
Arch. Gemma REVELLI



**I testimoni:**

dott. Enzo PELUSO  
rag. Antonella DALMASSO